Utilice estos formularios para hacer observaciones sobre la declaración de visión, las metas y objetivos, los resultados preliminares de mapeo y el análisis de FODA.

Borrador de declaración de vision

- Ser un líder regional mediante la creación de un centro urbano próspero, habitable y sostenible que refleje el carácter diverso y el espíritu de la ciudad.
- El desarrollo sostenible, el diseño innovador y la tecnología de vanguardia continuarán el camino hacia convertirse en una ciudad dinámica, vibrante e inclusiva.
- Énfasis en la transitabilidad a pie, la accesibilidad y una alta calidad de vida, lo que la hace inclusiva, conectada y una fuente de orgullo para todos.

Observaciones:

Borrador de objetivos del Proyecto

1. Desarrollo económico
   - Infraestructura avanzada para fomentar la conectividad.
   - Crear corredores económicos para establecer una ciudad de “18 horas”.
2. Transporte
   - Crear un centro multimodal con un sistema de transporte equilibrado.
   - Ubicar estratégicamente el estacionamiento para apoyar la demanda.
3. Vivienda
   - Desarrollar opciones de vivienda diversas, equitativas e inclusivas.
   - Crear un desarrollo residencial de uso mixto que ofrezca comodidades a nivel de la calle.
4. Educación, atención médica y fuerza laboral
   - Mejorar el acceso a la atención médica, la educación y las oportunidades de trabajo para los residentes.
   - Continuar haciendo crecer las asociaciones entre residentes e instituciones para aumentar las oportunidades.

Observaciones:

Borrador de objetivos del Proyecto

5. Diseño urbano y calidad de vida
   - Establecer nuevos estándares para la reurbanización del centro de la ciudad, en línea con el diseño sensible al contexto y la visión para el centro de la ciudad.
   - Crear, mantener y maximizar los espacios verdes existentes, las instalaciones deportivas comunitarias, las plazas, los espacios para la observación religiosa y otros espacios públicos.
6. Seguridad y protección de la comunidad
   - Aumentar la seguridad y la protección para mejorar la calidad de vida de los residents y visitantes.
   - Proporcionar una gama más amplia de servicios y actividades que pueden reducir el aislamiento social.
7. Tecnología
   - Avanzar en la infraestructura del centro para incluir elementos de ciudades inteligentes.
   - Centro urbano listo para el futuro para preparar a la comunidad para tecnologías de vehículos limpios.

Observaciones:

Resultados cartográficos preliminares

Observaciones:

Fortalezas

- Proximidad al empleo, la atención médica y las universidades
- Recientes remodelaciones exitosas
- Distritos de educación y medicina en crecimiento
- Centro de la ciudad compacto con buen patrón de cuadrícula de calles
- Proximidad a los recursos comunitarios (frente al mar, servicios comunitarios, tránsito)
- Presencia policial

Debilidades

- Falta de mercados de alimentos
- Recursos no aprovechados al máximo
- Opciones limitadas de venta al por menor y restaurantes
- Falta de negocios fuera del horario laboral
- Visibilidad limitada de la programación para personas sin hogar (OEO del condado de Camden, Camden Coalition)
- Falta de conectividad con vecindarios circundantes como Coopers Poynt, Cramer Hill y South Camden

FD
OA

Oportunidades

- Aprovechar el desarrollo reciente para generar inversiones adicionales
- Invertir estratégicamente en infraestructura que creará sostenibilidad en el vecindario
- Asequibilidad de la vivienda
- Opciones educativas
- Comercios minoristas en el centro de la ciudad, reurbanización y crecimiento de relleno
- Aumentar el crecimiento de las pequeñas empresas mediante la formación de asociaciones con otras empresas más grandes con sede en Camden
- Mejorar y utilizar la asociación empresarial.

Amenazas

- Infraestructura envejecida (servicios públicos y carreteras)
- Falta de cohesión comunitaria
- Falta de una base tributaria diversa con demasiados usos exentos de impuestos
- Percepción del tráfico y falta de estacionamiento
- Velocidad del proceso de aprobación de desarrollo a nivel de ciudad y condado
- Falta de rendición de cuentas por activos infrautilizados, como propiedades abandonadas

Observaciones:

¿Tiene otras observaciones o inquietudes específicas? Enumérelas a continuación.

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

Opcional:

Nombre: _____

Dirección de correo electrónico: _____

¿Desea recibir una respuesta del equipo del proyecto con respecto a sus observaciones? ☐ Sí ☐ No

¿Le gustaría recibir un aviso sobre futuras reuniones públicas? ☐ Sí ☐ No

Después de la reunión de hoy, las observaciones sobre el proyecto se aceptarán hasta el 2 de abril de 2023.

Para obtener más información, visite:
https://www.downtowncamdenmasterplan.com/

Cómo comunicarse con nosotros:
info@rurcbog.com